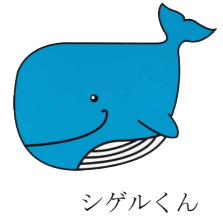


防水工事の茂興業がご縁のある皆様にお送りする瓦版です。よろしくお願いします。

# シゲルくん通信

2014年  
**3月号**  
NO. 11



こんにちは、防水工事の茂興業 社長の高橋英樹です。春の足音が聞こえるこの頃、新潟市の桜の開花予定は4月11日です。信濃川のやすらぎ堤の桜がもうすぐ見れます。畑は肥料まきも終わりこれから畑作りです。今月号は社員さんの『私の健康管理』を特集しました。暖かくなり屋外に出る機会も増えます。屋上のお手入れもお忘れなくお願いします。

## 今月の「ことだま」



▲ことだま遊書作家:竹谷千絵子さんの作品集より

## ▼私の健康管理はこれです！！



酒は百薬の長！  
飲み過ぎは禁物です  
加藤

いずれまた東京マラソン  
にTRY！！  
波潟

毎朝のヨーグルトと果物！  
常木



ソフトバレーボール  
で仲間とつなぐ1球  
は最高です！  
米持



土日は走ったり歩いたり、  
頑張ってます！  
増村



☆シゲルくん通信の第11号をお届けします。次回のお役立ち情報をお楽しみに☆

毎月1回発行 発行責任者:防水工事の茂興業株式会社 代表取締役 高橋英樹

〒951-8003 新潟市中央区雲雀町32番地 Tel:025-228-0351 Fax:025-229-5983

わたしたちは、建物の防水工事・外壁の改修工事をしています。HP「<http://www.shigeru-kk.co.jp>」

# 今月のシゲルくん情報

春がもうすぐです。屋上の点検をしてみませんか！  
漏水原因は、こんなか所にもあります

- ①大切な建物を漏水から守るため、定期的に屋上の排水ドレンの点検をしてゴミのつまりをなくしましょう。

キーポイント・キーワード

定期的にお掃除されているお客様はほんの僅かです(泣)

防水ノウハウ活用セミナー 茂興業株式会社

排水ドレン内でのゴミつまりが原因で雨水が接続部よりオーバーフローし、室内へ漏水



雨水  
雨水流入による水位急上昇  
新しい堵茶  
地堵茶  
スリーブ  
まいている  
配水管  
モルタル

ドレンと呼び種(横引き管)の接続部が差し込み式となっていたため漏水  
⇒当初新築時より、ねじ込み式継手とすることで、オーバーフローのリスクも軽減いたします


ルーフトレン接続部の不具合状況

防水ノウハウ活用セミナー 茂興業株式会社

- ②排水トレイの据え付け位置が悪いと水の流が悪くなることが考えられます。

ステップ3 改修防水の納まりの検討  
屋上防水改修設計 クレーム事例⑩

排水ドレン周辺から漏水発生



防水ノウハウ活用セミナー 茂興業株式会社

既設排水ドレンの躯体への据え付け位置の不良例



ドレン位置が防水面より高い(屋根勾配の不足等)

パラペットに近すぎ

防水ノウハウ活用セミナー 茂興業株式会社

★お客様に代わって屋上ドレンのお掃除、点検にもお伺いしてます(´▽`)  
TEL 025-228-0351 茂興業(株)